

MARKANA d.o.o.,
OIB: 77979132084
Jelsa, Jelsa 298

Trgovački sud u Splitu

Na posl.br. St-170/2023

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

1. UVOD

Financijska agencija, Regionalni centar Split je podnijela naslovnom Sudu Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navodeći da dužnik na dan 10. ožujka 2023. u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 7.108,70 EUR.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. **St-170/2023** od 18.10.2023. imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika MARKANA d.o.o., OIB: 77979132084, Jelsa, Jelsa 29, sa dužnosti da utvrdim imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Društvo MARKANA d.o.o., je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, pod MBS:060204703, OIB: 77979132084, sa sjedištem u Jelsa, Jelsa 29.

Osnivački akt društva je Izjava o osnivanju od 14. siječnja 2005.

Temeljni kapital društva iznosi 2.654,46 EUR-a.

Jedini član društva je Jasna Čoklec, OIB:60211475076, Jelsa, Jelsa 298

Direktor - osoba ovlaštena za zastupanje je Jasna Čoklec, OIB:60211475076, Jelsa, Jelsa 298 koja zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

Predmet poslovanja društva su:

70 Poslovanje nekretninama

- * Turistička djelatnost: pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, športskom, lovnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
- * Ugostiteljska djelatnost: pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * Kupnja i prodaja robe
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznениh proizvoda
- * pranje i poliranje motornih vozila
- * održavanje i čišćenje nekretnina (stanova, vrtova i zelenih površina)
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * usluge iznajmljivanja vozila(rent-a-car)
- * autotaksi prijevoz
- * iznajmljivanje vozila s vozačem

3. POSLOVANJE DUŽNIKA I PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka dužnik ima 6 zaposlenih.

Sukladno traženju Suda, zaprimljena je Potvrda nadležnog zk odjela kojom se potvrđuje kako dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Nadalje, naslovni je sud je zaprimio uvjerenje MUP-a iz kojeg proizlazi da je dužnik u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila evidentiran kao vlasnik dvaju vozila M1, marke Renault Twingo, god. proizvodnje: 1998. i N1, marke Toyota Hilux 3.0 D-4D, god. proizvodnje: 2009.; za predmetna vozila nema podataka o teretima.

Nadalje, Sud je zaprimio od punomoćnika dužnika popis osnovnih sredstava, knjigovodstvenu karticu za 2023., salda konti za razdoblje od 1. siječnja 2023. do 31. kolovoza 2023. i bruto bilancu za razdoblje od 1. siječnja 2023. do 31. kolovoza. Upitan od strane suda ima li saznanja o tome gdje se nalaze pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika (vozila, radni strojevi i dr.), zamjenik punomoćnika dužnika naveo je da nema, kao ni da ne zna u kakvom je stanju ta imovina.

Privremeni stečajni upravitelj pokušao je bezupješno stupiti u kontakt s gđom. Jasnom Čoklec, direktoricom društva. Obzirom na navedeno, privremeni stečajni upravitelj je zatražio povijesni izvadak od strane CENTRA ZA VOZILA HRVATSKE d.d. te je zaprimo dokument od dana 13.11.2023. iz kojeg proizlazi da je stečajni dužnik ranije bio vlasnik sveukupno 5 vozila, od toga je sada vlasnik 2 vozila kako je utvrdio sud i to vozila M1, marke Renault Twingo, god. proizvodnje: 1998. i N1, marke Toyota Hilux 3.0 D-4D, god. proizvodnje: 2009, dok je bio ranije vlasnik 3 motorna vozila i to:

1. N1 IVECO DAILY 35 C 11-142305, N1VOLKSWAGEN LT 35 2.5. TDI, god. proizvodnje 2000.,
2. N1 VOLKSWAGEN LT 35 2.5.TDI, god. proizvodnje 2000.,
3. M1 MERCEDES KLASA C, godina proizvodnje 2018.

Vozilo N1 IVECO DAILY 35 C 11-142305, N1VOLKSWAGEN LT 35 2.5. TDI, god. proizvodnje 2000., kako to proizlazi iz uvjerenja o vlasništvu vozila je otuđeno 2021. godine na neutvrđen način, ali je i dalje u prometu. U usmenom razgovoru s vještakom za motorna vozila okvirna vrijednost predmetnog vozila kretala bi se od 1.500,00 do 2.000,00 EUR-a

Vozilo N1 VOLKSWAGEN LT 35 2.5.TDI, god. proizvodnje 2000., kako to proizlazi iz uvjerenja o vlasništvu vozila je otuđeno 2021. godine na neutvrđen način, ali je i dalje u prometu. U usmenom razgovoru s vještakom za motorna vozila okvirna vrijednost predmetnog vozila kretala bi se od 1.500,00 do 2.000,00 EUR-a

Vozilo M1 MERCEDES KLASA C, godina proizvodnje 2018, kako to proizlazi iz uvjerenja o vlasništvu vozila je otuđeno 2021. godine na neutvrđen način, ali je i dalje u prometu. U usmenom razgovoru s vještakom za motorna vozila okvirna vrijednost predmetnog vozila kretala bi se od minimalno 15.000,00 EUR-a pa nadalje ovisno o stanju vozila

Vozilo Renault Twingo, god. proizvodnje: 1998. nalazi se u vlasništvu stečajnog dužnika. U usmenom razgovoru s vještakom za motorna vozila predmetno vozilo ne bi trebalo imati ikakvu vrijednost, možda vrijednost koja se dobije prodajom na autootpad.

Vozilo Toyota Hilux 3.0 D-4D, god. proizvodnje: 2009, koje se i dalje nalazi u vlasništvu stečajnog dužnika je uredno registrirano. U usmenom razgovoru s vještakom za motorna vozila okvirna vrijednost predmetnog vozila kretala bi se od 10.000,00 do 13.000,00 EUR-a.

Nadalje, uzevši u obzir činjenicu da direktor društva MARKANA d.o.o., potpisuje dokument – **BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE u 2022.**, u kojem dokumentu pod točkom 9. Potraživanja iskazuje da dužnik potražuje za 2022. godinu od povezanih društava iznos od 55.327,75 EUR-a, odnosno 416.867,00 kuna.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj, skreće pozornost na tablicu koju je dostavio punomoćnik dužnika u spis, pod nazivom “OSNOVNA SREDSTVA MARKANA“ iz koje proizlazi da je dužnik vlasnik imovine najmanje u iznosu od 17.414,73 EUR-a.

Nadalje, iz navedene tablice u kojoj se navodi da je imovina otuđivana-prodavana, kao što je utvrđeno da su motorna vozila otuđena u posljednjih nekoliko godina, privremeni stečajni upravitelj na ovom mjestu izražava sumnju da su počinjene radnje na štetu dužnika – pobojne pravne radnje koje je potrebno u daljnjem postupku utvrditi, postoje li ili ne te ima li eventualne druge teže odgovornosti ovlaštenih osoba na strani dužnika.

4. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Prema podacima iz Očevidnika redoslijeda za plaćanje kao što je ranije navedeno utvrđene su nepodmirene obveze za plaćanje u iznosu od 7.108,70 EUR.

Obzirom da privremeni stečajni upravitelj u ostavljenom roku nije uspio stupiti u kontakt s direktoricom društva, dijelom zbog izvanrednih obiteljskih okolnosti-bolesti djeteta o čemu se u prilogu dostavlja dokaz, moli se naslovni sud da se privremenom stečajnom upravitelju dodijeli daljnji rok od 15 dana da stupi u kontakt s direktoricom kako bi se enigma imovine (prava i obveza) do kraja riješila. Ako nije moguće dobiti dodatni rok, privremeni upravitelj izlaže kako slijedi, te ostaje pri svojem podnesku.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:

U skladu sa čl. 89 Stečajnog zakona predračun stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

| vrsta | mjesečno EUR | mjeseci/kom | ukupno EUR |
|---|-----------------|-------------|------------|
| troškovi računovodstva | 100,00 | 6 | 600,00 |
| Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju | 400,00 | jednokratno | 400,00 |
| bruto nagrada stečajnog upravitelja | 1.250,00 | jednokratno | 1.250,00 |
| Troškovi stečajnog postupka | 3.000,00 | jednokratno | 1.000,00 |
| Ukupno: | | | 5.250,00 |

6. ZAKLJUČAK

Sukladno navedenom dužnik je evidentno nesposoban za plaćanje čime je ispunjen uvjet za otvaranje stečajnog postupka.

Temeljem svega iznesenog u ovom izvješću privremeni stečajni upravitelj zaključuje da dužnik raspolaže imovinom koja je dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka (obzirom da samo motorno vozilo Toyota Hilux 3.0 D-4D, god. proizvodnje: 2009 bi trebalo pokriti troškove postupka), ali i dijelom za namirenje vjerovnika viših isplatnih redova.

U Zagrebu, 14.11.2023.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Valentin Jakovac